

Jegyzőkönyv

Készült: Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2014. december 10-én 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Mogyorósbánya, Szőlősor u. 1.

Jelen vannak Havrancsik Tibor polgármester
Seresné Papp Zsuzsanna képviselő
Havrancsik Tibor képviselő
Poszpisek-Nemes Bernadett képviselő
Kriszeg Csaba külsős alpolgármester
Dérné dr. Varga Katalin jegyző

Havrancsik Tibor polgármester köszönti a képviselő testület tagjait és a jegyzőasszonyt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Dérné dr. Varga Katalin jegyzőt.

Havrancsik Tibor polgármester elmondja, hogy a meghívóban szereplő tervezett napirendi pontok a következők:

- 1.) Tájékoztató képviselői mandátumról való lemondásról
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
- 2.) Pénzügyi, Településfejlesztési Kulturális és Sport Bizottság külsős tagjának eskütétele
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
- 3.) Döntés a 248 hrsz-ú ingatlan vásárlásáról
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
- 4.) Mogyorósbányáért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

Havrancsik Tibor polgármester felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület négy igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja az előterjesztett napirendi pontokat, ügyrendi módosító javaslat nincs.

111/2014. (XII. 10.) számú határozat

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a polgármester által előterjesztetteknek megfelelően állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

1. Napirend:

Tájékoztató képviselői mandátumról való lemondásról

Havrancsik Tibor polgármester ismerteti a képviselő-testület tagjaival, hogy Balogné Mezei Rita írásban lemondott képviselői mandátumáról 2014. november 28-i dátummal.

Átadja a szót Dérné dr. Varga Katalin jegyzőasszonynak, ismertesse az ezzel kapcsolatos teendőket.

Dérné dr. Varga Katalin jegyző elmondja, hogy a Helyi Választási Bizottság ma összeült. A lemondás folytán megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot az egyéni listás választási eredmény jegyzőkönyvben a következő legtöbb szavazatot kapott jelölt, Somogyi Mihály független jelölt részére adta ki. A soron következő testületi ülésen teszi le a képviselői esküt.

2. Napirend:

Pénzügyi, Településfejlesztési Kulturális és Sport Bizottság külsős tagjának eskütétele

Havrancsik Tibor polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési Kulturális és Sport Bizottság külsős tagjának Varga Lászlót választotta meg a képviselő-testület, aki most leteszi az esküt.

Felkéri a megválasztott külsős bizottsági tagot, hogy tegye le esküjét.

A polgármester előolvassa az eskü szövegét, majd átadja az esküokmányt és a vagyonyilatkozat megtételéhez szükséges nyomtatványokat.

Havrancsik Tibor polgármester elmondja továbbá, hogy a törvény mégsem teszi lehetővé, hogy alpolgármester tagja legyen bizottságnak, így a képviselő-testületnek Seresné Papp Zsuzsanna alpolgármester bizottsági taggá választó határozatát hatályon kívül kell helyezni és helyette új tagot kell a testületnek választania.

Javasolja Pospisek-Nemes Bernadett képviselő megválasztását a Pénzügyi, Településfejlesztési Kulturális és Sport Bizottság tagjává.

Pospisek-Nemes Bernadett képviselő a jelölést elfogadja.

Havrancsik Tibor polgármester kéri a képviselő testület tagjait, döntsenek arról, hogy az érintett képviselő is szavazhasson a bizottság tagjának megválasztásakor, természetesen az érintettséget a jelölés elfogadásával bejelentettnek tekintjük.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselők 4 igen és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadják az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek:

112/2014. (XII. 10.) számú határozat

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési Kulturális és Sport Bizottság megválasztásakor az érintett képviselő is részt vehet a szavazásban.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Havrancsik Tibor polgármester kéri a képviselő testület tagjai, döntsenek a bizottság képviselő tagjának személyéről.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselők 4 igen és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadják az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek:

113/2014. (XII. 10.) számú határozat

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 104/2014.(XI.26.) számú határozatát hatályon kívül helyezi és úgy dönt, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési Kulturális és Sport Bizottság tagjának Poszpisek-Nemes Bernadett képviselőt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

3. Napirend:

Döntés a 248 hrsz-ú ingatlan vásárlásáról

Havrancsik Tibor polgármester ismerteti a képviselő-testülettel az Észak-dunántúli Vízügyi Hatóság levelét, *(a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)* miszerint a benyújtott belterületi vízrendezés engedélyes tervéhez szükséges az önkormányzatnak igazolni tulajdon jogát a 241., 242., 243., 245. és 248. hrsz-ú területeknél.

Egy ingatlan esetében szükséges az adás-vétel – ez a 248. hrsz – a többi ingatlan tulajdonosával már megszületett a megállapodás arról, hogy térítés mentesen átadják az önkormányzat részére a vízrendezéssel érintett területet. A 248. hrsz-ú ingatlan tulajdonosok 1.000,- Ft/m² áron eladják az ingatlant, mely 263m²-t tesz ki. Az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges a képviselő-testület döntése.

Havrancsik Tibor polgármester kéri a képviselő testület tagjai, döntsenek az ingatlan megvételéről.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselők 4 igen és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadják az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek:

114/2014. (XII. 10.) számú határozat

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1.000,- Ft/m² áron megvásárolja a mogyorósbányai 248. hrsz-ú 263 m² területű ingatlant. Az ingatlan vételára 263.000,- Ft, azaz Kettőszáz-hatvanháromezer forint.

Felhatalmazza Havrancsik Tibor polgármestert, hogy az ingatlan adás-vétel ügyében adjon megbízást dr. Czuczay Mariann ügyvédnek az adásvételi szerződéshez szükséges iratok elkészítése és az illetékes hatóságok előtti eljárás céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

4. Napirend:

Mogyorósbányáért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása

Havrancsik Tibor polgármester elmondja, hogy a Mogyorósbányáért Közalapítvány Kuratóriumi tagjai közül Heincz János (Mogyorósbánya, Petőfi S. u. 53. sz.), Vas Zénó (Mogyorósbánya, Jókai u. 9. sz.) és Fogarasi János (Mogyorósbánya, Petőfi S. u. 4.) szám alatti lakos tagok elhunytak, melyre való tekintettel Kuratóriumi tagságuk megszűnt. Szükségessé vált a Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása. Ezzel kapcsolatosan az előterjesztést a képviselők megkapták.

(a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Havrancsik Tibor polgármester kéri, hogy döntsenek az Alapító Okirat Módosításáról

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselők 4 igen és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadják az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek:

115/2014. (XII. 10.) számú határozat

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a Mogyorósbányáért Közalapítvány alapítója megállapítja, hogy a Közalapítvány Kuratóriumi tagjai közül Heincz János (Mogyorósbánya, Petőfi S. u. 53. sz.), Vas Zénó (Mogyorósbánya, Jókai u. 9. sz.) és Fogarasi János (Mogyorósbánya, Petőfi S. u. 4.) szám alatti lakos tagok elhunytak, melyre való tekintettel Kuratóriumi tagságuk megszűnt.

Az alapító egyidejűleg a Kuratórium másik két tagját Dániel Mihályt (Mogyorósbánya, Kastélyköz 4. sz.) és Nyékiné Kiss Évát (Mogyorósbánya, Arany J. u. 9.) e tisztségükből visszahívja.

Az alapító megválasztja kuratórium elnökének **Obermajer Ritát** (anyja neve: Krakó Anna, 2535 Mogyorósbánya, Fő u. 43. sz.) a kuratórium alelnökének **Lohner Ágnes**t (anyja neve: Varga Vilma Nóra, 2535 Mogyorósbánya, Fő u. 92.sz.) választja meg. A kuratórium tagjainak **Boda Zoltánt** (anyja neve: Lukács Margit, 2535 Mogyorósbánya, Fő u. 28. sz.), **Fogarasi Jánost** (anyja neve: Vizi Mária, 2535 Mogyorósbánya, Petőfi S. u. 6. sz., **Vibling Márk Tibor** (anyja neve: **Koselák Zuzanna 2535** Mogyorósbánya, Vörösmarty u. 12.) szám alatti lakosokat választja meg határozatlan időre.

Az alapító Cseresznyésné Tóth Zsuzsanna (Mogyorósbánya, Petőfi S. u. 19. sz.), Cseresznyés Mária (Mogyorósbánya, Petőfi S. u. 47. sz.) és Keilné Pósa Ildikó (Mogyorósbánya, Alkotmány u. 3.)szám alatti lakos felügyelő bizottsági tagokat visszahívja.

Az alapító megválasztja a Felügyelő Bizottság Elnökének határozatlan időre **Varga László** (anyja neve: Egeresi Mária, 2535 Mogyorósbánya, Fő u. 9. sz.), a felügyelő bizottság tagjának **Kriszeg Ákos** (anyja neve: Bodri Éva, 2535 Mogyorósbánya, Szőlősor 25.) és **Szabados Nóra** (anyja neve: Vachaja Ilona, 2535 Mogyorósbánya, Fő u. 61. szám alatti lakosokat.


Az alapító tudomásul veszi, hogy a legutóbbi Alapító Okirat módosítása óta hatályba lépett jogszabályváltozások miatt szükséges az Alapító Okirat módosítása, melyről a létesítő okirat jogi képviselő által történő átdolgozása után hoz döntést.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

A testületi ülésen több napirend, kérdés, hozzászólás nincs, a képviselők munkáját megköszönve **Havrancsik Tibor** polgármester az ülést bezárja 17 óra 30 perckor.


Havrancsik Tibor
polgármester


Dérné dr Varga Katalin
jegyző