



Mogorósbánya Község Polgármestere

2535 Mogorósbánya Szőlősor utca 1.

Tel./ Fax: 06 (33) 507-855

NYILT ülésen tárgyalandó!

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2026. július 06-i ülésére:

Döntés az Erdőszéli Óvoda fűtésrendszer felújítására beérkezett árajánlatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Erdőszéli Óvoda (2535 Mogorósbánya, Fő utca 70.) fűtésrendszere felújításra és korszerűsítésre szorul annak érdekében, hogy a téli időszakban megfelelően biztosított legyen az épület folyamatos és zavartalan fűtése. A jelenleg üzemelő fűtésrendszer időszakonkénti karbantartása és javítása már nem elegendő, a hosszútávú megoldás miatt szükséges a teljes rendszer komplett felújítása.

A felújítási munkálatoknak a kazán cseréjén túl, a teljes rendszer újracsovezését és a meglévő előregedett radiátorok cseréjét is tartalmaznia kell. A munkálatokat az óvoda zavartalan működése és a gyermekek megfelelő ellátása miatt a nyári szüneteidei leállás idején szükséges elvégezni. A szakember által javasolt és összeállított műszaki tartalomra árajánlatokat kértünk be.

A bekért és benyújtott árajánlatok a következők:

<u>Név</u>	<u>Árajánlat</u>
NEW WORD Kft.	4.960.463,- Ft + ÁFA
Ambrus Tamás EV	4.686.000,- Ft + ÁFA
GÉPCSŐ Kft.	4.338.517,- Ft + ÁFA

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Erdőszéli Óvoda fűtésrendszer felújítására a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó árajánlatát fogadja el a határozati javaslat szerint:

Mogorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026 (...) Kt. határozata az Erdőszéli Óvoda fűtésrendszer felújítására beérkezett ajánlatokról

1. Mogorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erdőszéli Óvoda fűtésrendszer felújítására a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó, GÉPCSŐ Kft.-t (2529 Annavölgy, Népbolt sor 46.) bízta meg 4.338.517,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.509.917,- Ft összegben.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozóval kötendő szerződés aláírására.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Havrancsik Tibor
polgármester

ÁRAJÁNLAT
Erdőszéli Óvoda (Mogyorósbánya) fűtésrendszer felújítás

Ajánlatkérő: Mogyorósbánya Község Önkormányzata
2535 Mogyorósbánya, Szőlősor utca 1.
adószám: 15387374-2-11

Ajánlatadó:

New Word Kft
2529 Annavögy,
Nefelejcs köz 2

Székhely:
adószám:

22643669-2-11

A munka leírása: Épületgépészeti munkák

Költségvetés főösszesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2720463	2240000
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2720463	2240000
2.1 ÁFA vetítési alap	4960463	
2.2 Áfa	27,00%	1339325
3. A munka ára	6299788	

Ajánlat érvényességi ideje: 90nap

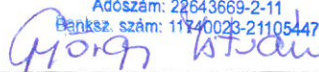
Kelt: 2026. 06. 22.

NEW WORD KFT.

2529 Annavögy, Nefelejcs köz 2.

Adószám: 22643669-2-11

Hátsz. szám: 11740023-21105447



Cégszerű aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
02 Fűtés	1768453	1330000
03 Gáz	952010	910000
Összesen:	2720463	2240000



02 Fűtés

Ssz.	Tétel szövege	Anyag	Díj
Épületgépészeti csővezeték szerelése			
1	Viega presstabo 28mm csővezeték idomokkal	187612	280000
2	Viega presstabo 22 mm csővezeték idomokkal	467238	230000
3	Viega presstabo 18 mm csővezeték idomokkal	221536	210000
4	Blitz és Fisher tartók, bilincsek	70000	50000
Radiátorok			
Technik Therm acéllemez lapradiátorok			
5	22 k 600*2000 7 db	357273	280000
6	22 k 600*1400 1 db	44789	40000
7	23 k 600*1000 1 db	42122	40000
8	24 k 600*1200 1 db	38788	40000
9	25 k 900*500 1 db	32555	40000
10	26 k 900*400 1 db	29653	40000
11	Oventrop radiátor szelep szett 14 db	238475	60000
12	Menetes idomok Viega 1/2"	38412	20000
Fejezet összesen:		1768453	1330000

03 Gáz

Sz.	Tétel szövege	Anyag	Díj
Költségtérítések			
1	Gázkazán garanciális beüzemelése tároló érzékelővel		100000
2	Kéményszerelés méretezve szakvéleménnyel	0	200000
3	EPH érintésvédelem jegyzőkönyvvel	0	80000
4	EKCS jegyzőkönyv	0	100000
Gázkazán csere			
5	Vaillant Eco Tech plus 24 kond, gázkazán	532666	150000
6	Vaillant kéményrendszer	124521	100000
7	Heizer H MV indirekt tároló fali 80l	146889	50000
8	Mágneses iszapleválasztó TF1	48333	50000
9	szelepek, csatlakozók (kazán és tároló kötéshez)	99601	80000
Fejezet összesen:		952010	910000



ÁRAJÁNLAT
Erdőszéli Óvoda (Mogyorósbánya) fűtésrendszer felújítás

Ajánlatkérő: Mogyorósbánya Község Önkormányzata
2535 Mogyorósbánya, Szőlősor utca 1.
adószám: 15387374-2-11

Ajánlatadó:

Székhely:
adószám:

Ambrus Tamás
EV.
2510 Dorog,
Attila u. 41.
68747992-2-31

A munka leírása: Épületgépészeti munkák

Költségvetés összesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2631000	2055000
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2631000	2055000
2.1 ÁFA vetítési alap	4686000	
2.2 Áfa	27,00%	1265220
3. A munka ára	5951220	

Ajánlat érvényességi ideje: 90nap

Kelt: Dorog 2026.06.18.

Ambrus Tamás e.v.
2510 Dorog, Attila u. 41.
Adószám: 68747992-2-31

Cégszerű aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
02 Fűtés	1706000	1250000
03 Gáz	925000	805000
Összesen:	2631000	2055000

02 Fűtés

Ssz.	Tétel szövege	Anyag	Díj
Épületgépészeti csővezeték szerelése			
1	Viega presstabo 28mm csővezeték idomokkal	170000	250000
2	Viega presstabo 22 mm csővezeték idomokkal	460000	210000
3	Viega presstabo 18 mm csővezeték idomokkal	210000	180000
4	Blitz és Fisher tartók, bilincsek	70000	50000
Radiátorok			
Technik Therm acéllemez lapradiátorok			
5	22 k 600*2000 7 db	350000	280000
6	22 k 600*1400 1 db	45000	40000
7	23 k 600*1000 1 db	43000	40000
8	24 k 600*1200 1 db	35000	40000
9	25 k 900*500 1 db	28000	40000
10	26 k 900*400 1 db	25000	40000
11	Oventrop radiátor szelep szett 14 db	240000	60000
12	Menetes idomok Viega 1/2"	30000	20000
Fejezet összesen:		1706000	1250000

03 Gáz

Ssz.	Tétel szövege	Anyag	Díj
Költségtérítések			
1	Gázkazán garanciális beüzemelése tároló érzékelővel		80000
2	Kéményszerelés méretezve szakvéleménnyel	0	180000
3	EPH érintésvédelem jegyzőkönyvvel	0	70000
4	EKCS jegyzőkönyv	0	80000
Gázkazán csere			
5	Vaillant Eco Tech plus 24 kond, gázkazán	500000	150000
6	Vaillant kéményrendszer	130000	80000
7	Heizer HMV indirekt tároló fali 80l	160000	40000
8	Mágneses iszapleválasztó TF1	50000	40000
9	szelepek, csatlakozók (kazán és tároló kötéshez)	85000	85000
Fejezet összesen:		925000	805000

ÁRAJÁNLAT
Erdőszéli Óvoda (Mogyorósbánya) fűtésrendszer felújítás

Ajánlatkérő: Mogyorósbánya Község Önkormányzata
2535 Mogyorósbánya, Szőlősor utca 1.
adószám: 15387374-2-11

Ajánlatadó:

GÉPCSŐ KFT
2529 Annavölgy,
Népbolt sor 46
13536912-2-11

Székhely:
adószám:

A munka leírása: Épületgépészeti munkák

Költségvetés összesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2467117	1871400
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2467117	1871400
2.1 ÁFA vetítési alap	4338517	
2.2 Áfa	27,00%	1171400
3. A munka ára	5509917	

Ajánlat érvényességi ideje: 90nap

Kelt: *Annavölgy, 2020. 06. 25.*

Gépcső KFT.
2529 Annavölgy, Népbolt sor 46.
Adósz.: 13536912-2-11
Bank: 10103661-07658900-01005001

Gurza József
Cégszerű aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
02 Fűtés	1611050	1133400
03 Gáz	856067	738000
Összesen:	2467117	1871400

02 Fűtés

Ssz.	Tétel szövege	Anyag	Díj
Épületgépészeti csővezeték szerelése			
1	Viega presstabo 28mm csővezeték idomokkal	155906	240000
2	Viega presstabo 22 mm csővezeték idomokkal	444205	206000
3	Viega presstabo 18 mm csővezeték idomokkal	198661	172400
4	Blitz és Fisher tartók, bilincsek	69606	30000
Radiátorok			
Technik Therm acéllemez lapradiátorok			
5	22 k 600*2000 7 db	336221	245000
6	22 k 600*1400 1 db	38452	35000
7	23 k 600*1000 1 db	35197	35000
8	24 k 600*1200 1 db	32921	35000
9	25 k 900*500 1 db	22472	35000
10	26 k 900*400 1 db	20717	35000
11	Oventrop radiátor szelep szett 14 db	220472	50000
12	Menetes idomok Viega 1/2"	36220	15000
Fejezet összesen:		1611050	1133400

03 Gáz

Ssz.	Tétel szövege	Anyag	Díj
Költségtérítések			
1	Gázkazán garanciális beüzemelése tároló érzékelővel		78000
2	Kéményszerelés méretezve szakvéleménnyel	0	160000
3	EPH érintésvédelem jegyzőkönyvvel	0	70000
4	EKCS jegyzőkönyv	0	80000
Gázkazán csere			
5	Vaillant Eco Tech plus 24 kond, gázkazán	472441	140000
6	Vaillant kéményrendszer	110236	70000
7	Heizer HMV indirekt tároló fali 80l	145670	30000
8	Mágneses iszapleválasztó TF1	45830	30000
9	szelepek, csatlakozók (kazán és tároló kötéshez)	81890	80000
Fejezet összesen:		856067	738000