



Mogyorósbánya Község Polgármestere
2535 Mogyorósbánya Szőlősor utca 1.
Tel./ Fax: 06 (33) 507-855

ELŐTERJESZTÉS

A képviselő-testület 2021. szeptember 02-i ülésére:

Döntés a Magyar Állam tulajdonában lévő Mogyorósbánya 0110/1 hrsz ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésének kérelmezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Tát Város Önkormányzatával együttesen pályázott a „TOP-3.1.1-16 kódszámú, Fenntartható települési közlekedésfejlesztés című pályázati felhívás keretében. A „Tát – Mogyorósbánya – Péliföldszentkereszt kerékpárút létesítése” című projekt keretében megvalósításra kerülő kerékpárút tervezett nyomvonala, a pályázati előírásoknak megfelelően Mogyorósbánya Község Önkormányzata használatába vagy tulajdonába kell kerüljön. A projekt elkészült, az út forgalomba helyezése a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által kiadott határozat alapján megtörtént. A pályázat lezárásának a dátuma: 2021. szeptember 30. Ezen jogvesztő határidőig kell Mogyorósbánya Község Önkormányzatának tulajdonába vagy a használatába kerülni a szóban forgó ingatlanok.

Az önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Mogyorósbánya 0110/1 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 1941 m² területű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A pályázati feltételeknek való mielőbbi megfelelés miatt kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

.../2021. (IX.02.) Kt. határozat

1. Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő **Mogyorósbánya 0110/1 helyrajzi számon felvett, kivett közút megnevezésű, 1941 m² területű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.**

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés **18.) pontjában meghatározott **helyi közösségi közlekedés biztosítása feladatainak ellátása érdekében** kívánja tulajdonba venni.**

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Tát Város Önkormányzatával együttesen pályázott az alábbi tárgyú pályázatra: „TOP-3.1.1-16 kódszámú, Fenntartható települési közlekedésfejlesztés című pályázati felhívás keretében „Tát – Mogyorósbánya – Péliföldszentkereszt kerékpárút létesítése”. A Projekt keretében megvalósításra kerülő kerékpárút tervezett nyomvonala, a pályázati előírásoknak megfelelően Mogyorósbánya Község Önkormányzata használatába vagy tulajdonába kell kerüljön. **A pályázat elnyerésre került, a projekt elkészült, az út forgalomba helyezése a KE/044/00269-14/2021. számú Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által kiadott, csatolt határozat alapján megtörtént.** A pályázat lezárásának a dátuma: 2021. szeptember 30. Ezen jogvesztő határidőig kellene a Mogyorósbánya Község Önkormányzatának a tulajdonába vagy a használatába kerülni a szóban forgó ingatlanok.

3. Mogyorósbánya Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

4. Az igényelt ingatlan nem áll *(örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000)* védettség alatt.

5. Csatolásra kerül a terület felértékelése is, melyhez kapcsolódó további költségeket Mogyorósbánya Község Önkormányzata szintén vállalja.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyorósbánya 0110/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A polgármester további meghatalmazást adhat a már eddig is eljáró dr Péteri Nikoletta Ügyvédi Irodának, (1117. Budapest, Budafoki út 187-189) azon belül dr Péteri Nikoletta Márta Ügyvédnek, hogy helyette és nevében teljes körűen eljárjon.

7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mogyorósbánya 0110/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: azonnal



Havrancsik Tibor
polgármester