



Mogyorósbánya Község Polgármestere
2535 Mogyorósbánya Szőlősor utca 1.
Tel./ Fax: 06 (33) 507-855

NYILT ülésen tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: Sárosi László tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárosi László (Mogyorósbánya, Fő u. 39.) kérelemmel fordult Mogyorósbánya Község Önkormányzatához. A kérelmében előadta, hogy a tulajdonát képező Mogyorósbánya 552, 553 és az 554 hrsz-ú ingatlanok megközelítése az önkormányzati tulajdonú út (Orgona utca) keskenysége és a szélén lévő kis földmedres árok miatt nehézkes. Számára megfelelő megoldást jelentene, ha az árokba egy megfelelő keresztmetszetű csövet helyezhetne el, amit lefedne zúzottkővel, így kialakuló szélesség már elegendő tudna lenni, ahhoz, hogy a fenti ingatlanjait megfelelő módon megtudja közelíteni. A cső lerakását és a zúzottkőves kialakítását saját költségén végezné el, melyhez kérte az önkormányzat hozzájárulását.

A tervezett kivitelezési munkák az Orgona utcát (562 hrsz) érintik, melynek tulajdonosa Mogyorósbánya Község Önkormányzata. A tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről – figyelemmel a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2019.(XI.11.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében és Mogyorósbánya Község tulajdonában álló nemzeti vagyonról szóló 5/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 2.§-ban foglaltakra - a képviselő-testületnek, mint az önkormányzati ingatlanok esetében tulajdonosi jogokat gyakorlónak kell döntést hoznia, mert ezen tulajdonosi jogát a képviselő-testület nem ruházta át a polgármesterre.

A tervezett munkálatokhoz közútkezelői hozzájárulás kiadása is szükséges, melyet a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2019.(XI.11.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pontja értelmében átruházott hatáskörben a jegyző jogosult kiadni.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testületének/2025. (I.29.) Ny. Kt. határozata Sárosi László tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről

1) Mogyorósbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sárosi László (Mogyorósbánya, Fő u. 39.) kérelmére a Mogyorósbánya Község Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Mogyorósbánya Orgona utca (562 hrsz-ú) ingatlant érintően a Mogyorósbánya 552,553 és az 554 hrsz-ú ingatlanok gépjárművel történő megközelítéséhez szükséges földmedres árokba csapadékvízlevezető cső lerakásához és zúzottköves lefedéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja. A kivitelezés közben betartandó kikötéseket a jegyző által kiadandó közútkezelői hozzájárulás tartalmazza.

2) Jelen tulajdonosi hozzájárulás egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Sárosi Lászlót a képviselő-testületi döntésről írásban értesítse.

Határidő: értesítésre, a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Mogyorósbánya, 2025. január 24.


Havrancsik Tibor
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Dr. Szabó Attila
jegyző

Törvényességi záradék:

Dr. Szabó Attila
jegyző

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.