

Jegyzőkönyv

Készült: Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 26-án 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Mogyorósbánya, Szőlősor u. 1.

Jelen vannak: Havrancsik Tibor polgármester
Pospiszek-Nemes Bernadett alpolgármester
Seresné Papp Zsuzsanna képviselő
Jászberényi Marcell képviselő

Távól maradt: Trnka János képviselő

Meghívottak: Dr. Szabó Attila jegyző jelen van

Jegyzőkönyvvezető: Szegvári Cintia igazgatási ügyintéző

Havrancsik Tibor polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és dr. Szabó Attila jegyző urat. Elmondja, hogy Trnka János képviselő jelezte, hogy a mai testületi ülésre munkahelyi elfoglaltságai miatt nem tud eljönni. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes.

Havrancsik Tibor polgármester: Van a napirendi pontokhoz egy sürgősségi indítványa, mégpedig a Mogyorósbányai Minibölcsőde Alapító Okiratának módosítása, mint napirend kerüljön felvételre. Kérem a kollégákat, hogy ezzel a kiegészítéssel együtt fogadjuk el a napirendi pontokat. Aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (III. 26.) határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. március 26-i ülés módosított napirendi pontjait elfogadja.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Tervezett napirendi pontok:

- 1. Beszámoló az Ügyrendi Bizottság 2024. évi munkájáról**
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

2. **A Mogyorósbánya Község tulajdonában álló nemzeti vagyonról szóló 5/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
3. **2025. évi közbeszerzési terv elfogadása**
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
4. **Javaslat a bölcsődei szolgáltatási önköltség megállapítására és a gondozási díj meghatározására**
Előadó: Dr. Szabó Attila jegyző
5. **Szociális étkeztetés miatt a Gastro-Tát Kft.-vel kötött közétkeztetési szerződés módosítása**
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
6. **Árendás Gábor és Pazgyera Nikolett a Mogyorósbánya 02/73 és a 02/27 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására érkezett kérelmük**
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
7. **Beszámoló a két ülés közötti időszokról**
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
8. **A Mogyorósbányai Minibölcsőde Alapító Okiratának módosítása**
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

1. Napirendi pont

Beszámoló az Ügyrendi Bizottság 2024. évi munkájáról

Havrancsik Tibor polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, a beszámolót tartalmazta. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e esetleg ehhez kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, akkor, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2025. (III.26.) Ny.Kt. határozata az Ügyrendi Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját - határozat mellékletét képező tartalommal - elfogadja.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

A Mogyorósbánya Község tulajdonában álló nemzeti vagyonról szóló 5/2013. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Havrancsik Tibor polgármester: A módosításra javaslat került megtételre, az előterjesztés kiküldésre került. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e esetleg ehhez kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, akkor, aki az előterjesztés szerinti rendeletalkotási javaslatot elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a rendeletalkotási javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (III. 28.) önkormányzati rendeletét a Mogyorósbánya Község tulajdonában álló nemzeti vagyonról szóló 5/2013. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Napirendi pont

2025. évi közbeszerzési terv elfogadása

Havrancsik Tibor polgármester: Jogsabályi kötelezettség ennek az elfogadása, annak ellenére, hogy az idei évben nem tervezzük közbeszerzést lebonyolítani. Az előterjesztés kiküldésre került. Kérdezem a kollégákat, hogy van-e esetleg kérdésük? Amennyiben nincs, akkor, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2025. (III.26.) Ny.Kt. határozata a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi közbeszerzési tervet a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: 2025. március 31.

4. Napirendi pont

Javaslat a bölcsődei szolgáltatási önköltség megállapítására és a gondozási díj meghatározására

Havrancsik Tibor polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. Kérdezem a kollégákat, hogy van-e esetleg kérdésük? Amennyiben nincs, akkor, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2025. (III. 26.) NyKt. határozata a bölcsődei gondozás 2025. évre vonatkozó szolgáltatási önköltségének megállapításáról

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyorósbányai Minibölcsőde 2025. évre vonatkozó intézményi térítési díj megállapításánál figyelembe vehető költséget 6 644 700 Ft, míg szolgáltatási önköltséget 30 623 000.-Ft összegben határozza meg.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Szociális étkeztetés miatt a Gastro-Tát Kft.-vel kötött közétkeztetési szerződés módosítása

Havrancsik Tibor polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, amely tartalmazta az ajánlatot és a módosítást is minden részletében. Kérdezem a kollégákat, hogy van-e esetleg kérdésük? Amennyiben nincs, akkor, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2025. (III. 26.) NyKt. határozata szociális étkeztetés miatt a Gastro-Tát Kft.-vel kötött közétkeztetési szerződés módosításáról

1) Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (1) bekezdésében és a gyermekek védelmét szolgáló ellátások helyi szabályairól, valamint a szociális ellátásokról és az egyes szociális szolgáltatásokról szóló 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet 6. §-ában előírt étkeztetés, mint kötelező önkormányzati feladat feltételeinek biztosítása miatt a Gastro-Tát Kft (2534 Tát, Ady Endre u. 1.) étkeztetés keretében igénylőknek ebéd szállítására vonatkozó ajánlatát - határozat 1. mellékletét képező tartalommal - elfogadja.

2) A Képviselő-testület a Gastro-Tát Kft-vel a bölcsődei, óvodai és iskola közétkeztetés biztosítására 2024. december 19-én kötött szolgáltatási szerződés fenntartásával, azt kiegészítve az étkeztetés keretében igénylőknek ebéd szállítására 2025. április 1-től szolgáltatási szerződést köt.

3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Gastro-Tát Kft-vel - a határozat 2. mellékletét képező tartalommal - szolgáltatási szerződés Mogyorósbánya Község Önkormányzat nevében történő aláírására.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

6. Napirendi pont

Árendás Gábor és Pazgyera Nikolett a Mogyorósbánya 02/73 és a 02/27 hrsz-ú ingatlanok megvásárlására érkezett kérelmük

Havrancsik Tibor polgármester: Az előterjesztést kiküldtük a képviselőknek. Olvashattátok, hogy milyen területekről van szó, azt is, hogy milyen értéken van nyilvántartva, illetve, hogy az agrárkalkulátor jelenleg milyen árat határoz meg ahhoz, hogy ez értékesítésre tudjon kerülni. Ha az értékesítés mellett döntünk, a vagyonrendeletünk szerint nyílt pályáztatással kell lefolytatni a területek értékesítését. Ha úgy döntünk, hogy eladásra kerül ez a két ingatlan, akkor a mellékelt pályázati felhívás közzétételre kerül és aszerint a legmagasabb árat benyújtó pályázó nyer. A meghirdetett árnál alacsonyabb árért nem lehet értékesíteni a területeket. Javaslom, hogy döntsünk az eladás mellett. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e esetleg ehhez kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, akkor, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2025. (III.26.) Ny.Kt. határozata a Mogyorósbánya 02/73 és a 02/27 hrsz-ú ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről és pályázat kiírásáról

1. Mogyorósbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mogyorósbánya Község tulajdonában álló nemzeti vagyonról szóló 5/2013. (VI.26.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján értékesítésre kijelöli és pályázati úton értékesíti az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat:

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület nagysága m2	AK értéke	Minimum bruttó eladási ár
Mogyorósbánya, külterület 02/27	gyümölcsös	2935	11,74	1.959.000.-Ft
Mogyorósbánya, külterület 02/73	legelő	2629	1,1	314.000.-Ft

2. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja az 1. pontban szereplő ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat meghirdetésével kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester
 Határidő: 2025. április 15.

7. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Havrancsik Tibor polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Egy rövid összefoglalót olvashattatok az elmúlt időszakban történt fontosabb eseményekről. Kérdezem, hogy van-e kérdés? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a beszámolót és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2025. (III. 26.) határozata a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

8. Napirendi pont

A Mogyorósbányai Minibölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Havrancsik Tibor polgármester: Ahogy az előterjesztés is tartalmazza, lényegében egy technikai módosításról van szó, egy szakágazati szám változást kell átvezetni az alapító okiratban. Van-e esetleg ehhez kérdések? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és három képviselő vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2025. (III. 26.) határozata a Mogyorósbányai Minibölcsőde alapító okiratának módosításáról

1. Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja és a 8/A. § (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5. § (1) és (4) bekezdése alapján a Mogyorósbányai Minibölcsőde alapító okiratát ezen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja.
2. Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja és a 8/A. § (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5. § (1) és (4) bekezdése alapján jóváhagyja a Mogyorósbányai Minibölcsőde módosított alapító okiratát, és azt ezen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal egységes szerkezetben adja ki.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntést követően a 2011. évi CXCV. törvény 84. § (3) bekezdése szerint gondoskodjon ezen határozat mellékleteiben szereplő módosító okirat és egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat megküldéséről a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóságához.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester
Határidő: a döntéstől számított 15 napon belül

*A testületi ülésen több napirend, kérdés, hozzászólás nincs, a képviselők munkáját megköszönve **Havrancsik Tibor polgármester** az ülést bezárja 16 óra 20 perckor.*


Havrancsik Tibor
polgármester




Dr. Szabó Attila
jegyző