

Jegyzőkönyv

Készült: Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 26-án 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Mogyorósbánya, Szőlősor u. 1.

Jelen vannak: Havrancsik Tibor polgármester
Poszpisek-Nemes Bernadett alpolgármester
Seresné Papp Zsuzsanna képviselő
Trnka János képviselő
Jászberényi Marcell képviselő

Meghívottak: Dr. Szabó Attila jegyző jelen van
Baudentisztl Péter aljegyző jelen van

Jegyzőkönyvvezető: Szegvári Cintia igazgatási ügyintéző

Havrancsik Tibor polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, dr. Szabó Attila jegyző urat, Baudentisztl Péter aljegyző urat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, minden testületi tag jelen van.

Havrancsik Tibor polgármester: Kérem a képviselőket, hogy a mai ülésünket a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok szerint tárgyaljuk. Aki elfogadja a tervezett napirendi pontokat, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2025. (XI.26.) Ny. Kt. határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. november 26-i ülés tervezett napirendi pontjait elfogadja.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Tervezett napirendi pontok:

1. A helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

2. Tájékoztatás a 2025. szeptember 30-ig befolyt helyi adókról és kintlévőségekről

Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

3. Vantage Towers Zrt. a Mogyorósbánya 1073/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részére építményi jog alapítása iránti kérelme

Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

4. Erdőszéli Óvoda Alapító okiratának módosítása

Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

5. Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának 2025. I-III. negyedévi helyzetéről

Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

6. A Helyi Esélyegyenlőségi Program Felülvizsgálata

Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

7. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

8. A 2026. évre kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása (zárt ülés)

Előadó: Havrancsik Tibor polgármester

1. Napirendi pont

A helyi adórendelet felülvizsgálata

Havrancsik Tibor polgármester: A előterjesztés kiküldésre került. Időközben a Kormányhivatallal történt egyeztetést követően kialakult az adórendelet végleges formája. Kérem a képviselőket, hogy ezt fogadjuk majd el. Van-e esetleg kérdés? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a rendeletalkotási javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025 (XI.28) önkormányzati rendelete a helyi adókról

A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirendi pont

Tájékoztatás a 2025. szeptember 30-ig befolyt helyi adókról és kintlévőségekről

Havrancsik Tibor polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került a képviselőknek, kérdezem a kollégákat, hogy van-e esetleg ehhez kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2025. (XI.26.) Ny.Kt. határozata a 2025. szeptember 30-ig befolyt helyi adókról és kintlévőségekről szóló tájékoztatóról.

Mogyorósbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. szeptember 30-ig befolyt helyi adókról és kintlévőségekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Dr. Szabó Attila

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Vantage Towers Zrt. a Mogyorósbánya 1073/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részére építményi jog alapítása iránti kérelme

Havrancsik Tibor polgármester: A részletes előterjesztés kiküldésre került, kérdezem a képviselőket, hogy van-e esetleg ehhez kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2025. (XI.26.) Ny.Kt. határozata Vantage Towers Zrt a Mogyorósbánya 1073/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részére építményi jog alapítása iránti kérelméről

1. Mogyorósbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vantage Towers Zrt. javára (1096 Budapest Lechner Ödön fasor 6.) a Mogyorósbánya 1073/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan 12 méter magas Vodafone monopol torony alatti területre építményi jog alapításához - kérelmükre - elvi szinten hozzájárul azzal a feltételekkel, hogy az építményi jog alapításának egyszeri fizetendő összegére az ajánlat bruttó 29.500.000.-Ft és az építményi jog alapításával összefüggő minden költség a jogosultat terheli.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy írásban tájékoztassa a Vantage Towers Zrt-t a képviselő-testületi döntésről.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra is, hogy az ajánlat Vantage Towers Zrt. részéről történő elfogadása esetén készüljön újabb előterjesztés az építményi jog alapítása érdekében kötendő szerződés feltételeinek elfogadásáról és a szerződés megkötéséről.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: ajánlat elküldése a döntést követő 3 napon belül

4. Napirendi pont

Az Erdőszéli Óvoda Alapító okiratának módosítása

Havrancsik Tibor polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e kérdés? Amennyiben nincs, akkor aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testületének 79/2025. (XI. 26.) határozata az Erdőszéli Óvoda alapító okiratának módosításáról

1. Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testülete, annak érdekében, hogy az Erdőszéli Óvoda Alapító okiratában szerepeljen a 096015 Gyermekeképzés köznevelési intézményben kormányzati funkció, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja és a 8/A. § (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5. § (1) és (4) bekezdése alapján az Erdőszéli Óvoda alapító okiratát ezen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja.
2. Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja és a 8/A. § (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5. § (1) és (4) bekezdése alapján jóváhagyja az Erdőszéli Óvoda módosított alapító okiratát, és azt ezen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal egységes szerkezetben adja ki.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntést követően a 2011. évi CXCV. törvény 84. § (3) bekezdése szerint gondoskodjon ezen határozat mellékleteiben szereplő módosító okirat és egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat megküldéséről a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóságához.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: a döntéstől számított 15 napon belül

5. Napirendi pont

Tájékoztató az Önkormányzat gazdálkodásának 2025. I-III. negyedévi helyzetéről

Havrancsik Tibor polgármester: A pénzügyi osztály elkészítette az előterjesztést, ez kiküldésre került a képviselőknek, kérdezem a kollégákat, hogy van-e esetleg ehhez kérdés

vagy észrevétel? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2025 (XI.26.) Ny. Kt. határozata az önkormányzat gazdálkodásának 2025. I-III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatóról

Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat gazdálkodásának 2025. I-III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Havrancsik Tibor polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, kérdezem a képviselőket, hogy van-e esetleg ehhez kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2025. (XI.26.) Ny.Kt. határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

1. Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján áttekintette és felülvizsgálta Mogyorósbánya Község Önkormányzata 2023-2028 évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját, a határidőre megvalósult intézkedések teljesítését, az Intézkedési Tervet.
2. Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mogyorósbánya Község Önkormányzata 2023-2028. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2025. évi felülvizsgálatát, a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot az Intézkedési Tervvel egységes szerkezetben az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Havrancsik Tibor polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, szóbeli kiegészítem annyi lenne, hogy a szombatról vasárnapra történő havazás miatt hókotrási munkákat kellett végeznünk a településen, ez az éjszakai órákban meg is történt. Van-e esetleg ehhez kérdés? Amennyiben nincs, akkor, aki elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja a határozati javaslatot és az alábbiak szerint dönt:

Mogyorósbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2025. (XI.26.) Ny.Kt. határozata a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti beszámolóját elfogadta.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

Határidő: azonnal

A testületi ülésen több napirend, kérdés, hozzászólás nincs, ezért Havrancsik Tibor polgármester a nyílt testületi ülést 16 óra 15 perckor bezárja. A Képviselő-testület 16 óra 16 perckor zárt üléssel folytatta munkáját.

A 8. napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történt, mely külön jegyzőkönyvben szerepel.


Havrancsik Tibor
polgármester




Dr. Szabó Attila
jegyző